



NEWS

Dallo Studio Amato di Roma, **10 aprile 2019**

Deduzione IMU al 60% sugli immobili strumentali

Il Decreto Crescita ha ulteriormente aumentato la deduzione per il 2019 e stabilito la misura del 60% dal 2020.

Il **decreto crescita del 2019** è intervenuto sulle percentuali di deduzione dell'IMU dalle imposte sui redditi.

All'aumento della deduzione già previsto dalla legge di bilancio 2019 si è aggiunto questo ulteriore provvedimento che ha lo scopo di ridurre la pressione fiscale sulle imprese e sulle arti e professioni dotate **di immobili strumentali**.

Il provvedimento modifica l'art. 14, comma 1 del **D.Lgs. 23/2011** aumentando la misura della deduzione dal **40% al 60%**.

Riportiamo parte dell'**art. 14, primo comma** "L'imposta municipale propria relativa agli immobili strumentali è deducibile ai fini della determinazione del reddito di impresa e del reddito derivante dall'esercizio di arti e professioni **nella misura del 60 per cento**. La medesima imposta è **indeducibile** ai fini dell'imposta regionale sulle attività produttive..."

RICORDA: La deduzione del **60% si applicherà dal 2020**. Per il 2019 è stata aumentata la deduzione prevista dall'ultima legge di bilancio dal 40 al 50%

Ricordiamo che l'originaria disposizione, entrata in vigore il 07.04.2011, prevedeva l'indeducibilità dell'IMU (allora Imposta Municipale Propria).

Con effetto dal 01.01.2014 l'imposta divenne deducibile nella misura del 20%.

Dal 01.01.2019 la percentuale di deducibilità fu innalzata al 40% e poi modificata come visto sopra.